



Regler for udlejning af de små fælleshuse

Reservation af De små fælleshuse kan **kun** ske personligt eller pr. telefon mellem kl. 18.00 og 19.00 på hverdage til:

Gård 1 – Ananasvej 121

Kirsten Glavind, Ananasvej 29, tlf. 98 79 01 01

Gård 3 – Løvtikkevej 75

Heidi Sørensen, Løvtikkevej 3, tlf. 26 56 55 52

Gård 4 – Løvtikkevej 68

Kirsten Pedersen, Ananasvej 36, tlf. 29 90 28 64

Fælleshusene udlejes kun til beboere fra afdelingen, derfor kan børn under 18 år ikke leje. Det er voksne, der lejer fælleshuset, der har det fulde ansvar, hvis der holdes fest for unge under 18 år, og den voksne skal være til stede i fælleshuset **under hele festen**

Fælleshusene kan kun udlejes en gang pr. weekend, og de lejes ikke ud Nytårsaften

Prisen for leje er kr. 300,00 og i dagtimerne mandag til og med fredag frem til kl. 19.00 er lejen kr. 100,00 der bliver pristalsreguleret i fremtiden, som skal betales på det udleverede girokort eller via netbank. Fremvis betalt girokvittering eller udskrift af netbank betaling ved afhentning af nøgle efter aftale med den fælleshusansvarlige

Ved udlevering af nøgle skal der yderligere falde **et depositum på kr. 500,00** Der bliver refunderet, hvis der ikke er noget, der skal erstattes. Optælling vil ske umiddelbart efter lejemalets ophør

Lejeren af fælleshuset skal selv foretage al rengøring inden aflevering af huset. HUSK; selv at tage diverse klude og rengøringsmidler med. Ved mangelfuld rengøring vil huset blive rengjort af et rengøringsfirma på lejerens regning

Der skal vises hensyn til beboerne omkring fælleshuset ved at holde døre og vinduer lukkede og holde festen indendørs. Undgå højt musik. Lejeren af et fælleshus er ansvarlig for al støjende adfærd i og omkring fælleshuset

Hvis en fest har været generende for omgivelserne, og der bliver klaget fra andre beboere, kan bestyrelsen gå ind og forbyde lejeren i fremtiden at leje et fælleshus

Ved indbetaling af lejeløb har lejer også accepteret og godkendt det generelle reglement ved leje af De små fælleshuse

Se også sedlen og ophæng i fælleshuset: **Reglement ved leje af de små fælleshuse**



Reglement ved leje af de små fælleshuse

Lejer af de små fælleshuse er erstatningspligtig overfor eventuel beskadigelse af inventar i huset

Ved lejemålet afslutning og inden fælleshuset forlades skal:

Alle rum:

- Aftør diverse pletter på døre, kamme og vægge
- Lamperne aftørres
- Vindueskarmerne aftørres

Garderoben:

- Gulvet fejes eller støvsuges. Fodlisterne og gulvene vaskes inden de rene borde og stole sættes på plads. Se under: Salen

Køkken:

- Alt service skal være rengjort og anbragt på de anviste pladser
- Termokander tømme, skylles og tørres af
- Aftørring af kaffemaskine, samt vask af kande og tragt
- Komfur, ovn, køleskab og fryser skal være tømt og rengjort
- Køkkenvask og skabet under vasken rengøres
- Alle bordplader og skabslåger rengøres
- Alt affald fjernes
- Gulvene fejes eller støvsuges. Fodlisterne og gulvene vaskes

Salen:

- **BORDENE:** Bordplade og bordben skal rengøres med varmt sæbevand uden striber efter kluden evt. eftertørres med en tør klud og anbringes i garderoben. Dvs. tjek også under bordpladen og bordben for tape, mad rester og andre pletter. Pletterne kan ses tydeligt, når bordene er slået sammen.
- **STOLE:** Sæderne og stoleben skal rengøres med varmt sæbevand uden striber efter kluden, evt. eftertørres med en tør klud og anbringes i garderoben.
- **Vigtigt:** Alt på borde og stole skal være rengjort, så andre ikke skal overtage beskidte borde og stole
- Gulvet fejes eller støvsuges. Fodlisterne og gulvene vaskes

Toiletterne:

- Toiletterne og håndvaskene rengøres og spejle pudses
- Aftør væggene for diverse pletter, især omkring/under håndvask og toilet
- Alt affald fjernes
- Gulvene fejes eller støvsuges. Fodlisterne og gulvene vaskes

Begge gange:

- Gulvene fejes eller støvsuges. Fodlisterne og gulvene vaskes

Ved mangelfuld rengøring af ovenstående tilkaldes rengøringsselskab på lejers regning.

Husk at lukke alle døre og vinduer. Tjek området omkring huset for dit affald. Der foretages et grundigt visuelt check af alle rum inden Det store fælleshus forlades og aflevering af nøgle.

Håber I bliver / har været tilfredse med leje af huset til Jeres fest ☺